



Проект

У К Р А Ї Н А
КУШУГУМСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Запорізького району Запорізької області
_____ сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ №

02 лютого 2022р.
смт. Кушугум

Про впорядкування земельних відносин щодо земель Кушугумської селищної ради Запорізького району Запорізької області

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, п.21 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», враховуючи практику Верховного Суду України (постанова Великої палати Верховного Суду від 1.10.2019р. № 922/2723/17, постанова Верховного Суду від 21.02.2020р. № 647/195/18), оскільки нерозподілені (невитрибувані) частки (паї) не є земельними ділянками державної чи комунальної власності, а перебувають лише у розпорядженні відповідної ради, з метою впорядкування земельних відносин щодо земель Кушугумської селищної ради Запорізького району Запорізької області

**КУШУГУМСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИРІШИЛА :**

1. Відмовитись від права комунальної власності Кушугумської селищної ради Запорізького району Запорізької області (код ЄДПРОУ 24912102) на наступні земельні ділянки: кадастровий номер 2322155600:02:001:0050; кадастровий номер 2322155600:03:002:0038; кадастровий номер 2322155600:02:003:0347; кадастровий номер 2322155600:03:002:0039; кадастровий номер 2322155600:04:003:0017.

2. Кушугумському селищному голові Сосуновському В.С. звернутися до державного реєстратора для внесення необхідних змін до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності та вчинити всі необхідні дії, пов'язані з припиненням права власності Кушугумської селищної ради Запорізького району Запорізької області на земельні ділянки, вказані в пункті 1 цього рішення.

3. Встановити, що після 1 січня 2025 року, у разі якщо власник не витребуваної земельної ділянки (паю) або його спадкоємець не оформить право власності на земельні ділянки, що вказані в пункті 1 цього рішення, здійснити всі необхідні дії щодо набуття за Кушугумською селищною радою Запорізького району Запорізької області права комунальної власності на ці земельні ділянки, в порядку передбаченому чинним законодавством України.

4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою.

Селищний голова

В.С.Сосуновський