



У К Р А Ї Н А
КУШУГУМСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Запорізького району Запорізької області
сімнадцята позачергова сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ № 25

02 лютого 2022р.
смт. Кушугум

Про безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр.Скрипці О.Л.

Керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12,40,81,116,118, 121, 125,186 Земельного кодексу України, розглянувши заяву гр. Скрипки Олени Леонідівни, яка мешкає за адресою: Запорізька область, Запорізький район, с.Новоолександрівка, вул.Миру,буд.3,кв.1, про безоплатну передачу у власність земельної ділянки кадастровий номер: 2322155600:05:010:0369 для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,1500 га, яка розташована за адресою: смт. Кушугум, вул. Історична,буд.3-а, Запорізького району Запорізької області, враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, номер витягу: 287024507, дата формування: 26.11.2021р., на об'єкт нерухомого майна: житловий будинок, договір купівлі-продажу житлового будинку посвідченого приватним нотаріусом Запорізького міського нотаріального округу 26.11.2021р. за р.№ 5790 та рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, планування території будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

**КУШУГУМСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИРІШИЛА:**

1.Передати безоплатно у власність гр. Скрипці Олені Леонідівні (РНОКПП 3474805464) земельну ділянку загальною площею 0,1500га, ділянку кадастровий номер 2322155600:05:010:0369, за рахунок земель житлової та громадської забудови, яка розташована за адресою: Запорізька область, Запорізький район. смт. Кушугум, вул. Історична, буд.3-а, для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01).

2.Рекомендувати гр. Скрипці Олені Леонідівні вжити заходів щодо оформлення права власності відповідно до закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.Відповідальність за виконання умов ст.116 Земельного кодексу України щодо передачі земельної ділянки безоплатно у власність один раз по кожному виду використання, покладається на осіб, які набувають право власності на землю на гр. Скрипку Олену Леонідівну.

4.Попередити гр. Скрипку Олену Леонідівну, яка одержала земельну ділянку у власність, що при використанні земельної ділянки не за цільовим призначенням, з порушенням встановленого режиму використання земель, засмічення земель заборонними рослинами, право на земельну ділянку припиняється згідно статті 143 Земельного кодексу України.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, планування території будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою.

Селищний голова

В.С.Сосуновський