



У К Р А Ї Н А
КУШУГУМСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Запорізького району Запорізької області
сімнадцята позачергова сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ № 26

02 лютого 2022р.
смт. Кушугум

Про безоплатну передачу у спільну часткову власність земельної ділянки для будівництва, обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) гр. Бурі О.Г. та гр. Бурі М. Г.

Керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 81, 86, 116,ч.1,2 ст. 118, 121, 125 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про Землеустрій», розглянувши заяву гр. Бурі Миколи Григоровича, який мешкає: м. Запоріжжя, вул. Аваліані, буд.4, кв.56 та гр. Бурі Олександра Григоровича, який мешкає за адресою: смт. Кушугум, вул. Фестивальна, буд.13 про безоплатну передачу у спільну часткову власність земельної ділянки кадастровий номер: 2322155600:05:010:0372 пропорційно до часток осіб у праві власності на житловий будинок ($\frac{1}{2}$ частку земельної ділянки гр. Бурі Миколі Григоровичу та $\frac{1}{2}$ частку гр. Бурі Олександру Григоровичу від земельної ділянки загальною площею 0,0729 га) для будівництва, обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка перебуває в їх користуванні, розташованої за адресою: смт. Кушугум, вул. Фестивальна,13 та надану на розгляд технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, планування території будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

**КУШУГУМСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИРІШИЛА:**

1.Затвердити гр. Бурі Миколі Григоровичу та гр. Бурі Олександру Григоровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) кадастровий номер: 2322155600:05:010:0372 загальною площею 0,0729 га для безоплатної передачі її у спільну часткову власність пропорційно до часток осіб у праві власності на жилий будинок ($\frac{1}{2}$ частку земельної ділянки гр. Бурі Миколі Григоровичу та $\frac{1}{2}$ частку гр. Бурі Олександру Григоровичу від земельної ділянки загальною площею 0,0729 га) для будівництва, обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою: смт. Кушугум, вул. Фестивальна, буд.13 .

2. Передати гр. Бурі Миколі Григоровичу (РНОКПП 2265204754) та гр. Бурі Олександрю Григоровичу (РНОКПП 2160419499) безоплатно у спільну часткову власність пропорційно до часток осіб у праві власності на житловий будинок (½ частку земельної ділянки гр. Бурі Миколі Григоровичу та ½ частку гр. Бурі Олександрю Григоровичу від земельної ділянки загальною площею 0,0729 га) кадастровий номер: 2322155600:05:010:0372 за рахунок земель житлової та громадської забудови, яка перебуває в їх користуванні, розташовану за адресою : смт. Кушугум, вул. Фестивальна, буд.13 для будівництва, обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

3. Рекомендувати гр. Бурі Миколі Григоровичу та гр. Бурі Олександрю Григоровичу вжити заходів щодо оформлення права власності на земельну ділянку відповідно до Закону України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”.

4. Відповідальність за виконання умов ст. 116 Земельного кодексу України щодо передачі земельної ділянки безоплатно у власність один раз по кожному виду використання, покладається на осіб, які набувають право власності на землю, на гр. Бурю Миколу Григоровича та гр. Бурю Олександра Григоровича.

5. Попередити гр. Бурю Миколу Григоровича та гр. Бурю Олександра Григоровича, які одержали земельну ділянку у власність, що при використанні земельної ділянки не за цільовим призначенням, з порушенням встановленого режиму використання земель, засмічення земель заборонними рослинами, право на земельну ділянку припиняється згідно статті 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, планування території будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою.

Селищний голова

В.С.Сосуновський