



У К Р А Ї Н А
КУШУГУМСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Запорізького району Запорізької області
сімнадцята позачергова сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ № 63

02 лютого 2022р.
смт. Кушугум

Про надання дозволу ФОП Куцеволу О.В. на укладення додаткового договору оренди земельної ділянки

Керуючись ст. 26, 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.32 Закону України «Про оренду землі», рішенням Кушугумської селищної ради від 18.11.2020р. № 11 «Про початок реорганізації Балабинської селищної ради Запорізького району Запорізької області та Малокатеринівської селищної ради Запорізького району Запорізької області шляхом приєднання до Кушугумської селищної ради Запорізького району Запорізької області», розглянувши заяву ФОП Куцевола Олега Васильовича, який зареєстрований та проживає за адресою: смт. Балабине, пров. Тихий, буд. 33, Запорізького району, Запорізької області, про заміну сторони договору оренди земельної ділянки кадастровий номер: 2322155600:03:003:0075, загальною площею 0,2112 га, для іншого сільськогосподарського призначення для функціонування складу зі зберігання та переробки сільгосппродукції, розташовану за адресою: Запорізька область, Запорізький район, смт. Кушугум, вул. Калинова, буд. 1/21, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, планування території будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

КУШУГУМСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ВИРІШИЛА:

1.Надати дозвіл ФОП Куцеволу Олегу Васильовичу (РНОКПП 2351513652) на укладення додаткового договору оренди земельної ділянки кадастровий номер 2322155600:03:003:0075, загальною площею 0,2112 га, розташовану за адресою: Запорізька область, Запорізький район, смт. Кушугум, вул. Калинова, буд. 1/21 від 25.04.2005 р., для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13).

2. Замінити сторону договору оренди земельної ділянки кадастровий номер 2322155600:03:003:0075 а саме: «орендодавець - Запорізька районна державна адміністрація Запорізької області» на «орендодавець - Кушугумська селищна рада Запорізького району, Запорізької області».

3.Встановити щорічну орендну плату за користування земельними ділянками, вказаними в п.3 цього рішення, в розмірі 5 (п'ять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки з урахуванням коефіцієнту збільшення грошової оцінки землі.

4.Зобов'язати ФОП Куцевола Олега Васильовича:

4.1. Після прийняття даного рішення у тижневий термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Кушугумською селищною радою додатковий договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати копію витягу щодо проведення державної реєстрації права на нерухоме майно на адресу селищної ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

4.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному органу державної фіскальної служби.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, планування території будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою.

Селищний голова

В.С.Сосуновський